

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	os. Lotnictwa Polskiego 10, 60-406 Poznań
Data	16-12-2020r.
Temat	Remont balustrad balkonowych oraz elewacji
Numer oferty	OLP10/02/2020

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości os. Lotnictwa Polskiego 10 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na wykonanie remontu balustrad balkonowych oraz elewacji (bez elewacji frontowej) w niżej wymienionym zakresie:

Elewacja południowa, zachodnia i wschodnia

1. Zabezpieczenie placu budowy
2. Montaż rusztowania elewacyjnego
3. Przygotowanie podłoża zgodnie z wymogami producenta farby
4. Naprawa miejscowych ubytków tynków
5. Malowanie elewacji farbą elewacyjną akrylową w kolorystyce zbliżonej do istniejącej przed wcześniejszym zagruntowaniem
6. Naprawa balustrad balkonowych:
 - Skucie luźnego tynku z powierzchni betonowych płyt
 - Zagruntowanie płyt betonowych
 - Ułożenie warstwy zbrojącej (klej + siatka)
 - Ułożenie tynku mineralnego przed wcześniejszym zagruntowaniem
 - Malowanie płyt betonowych farbą elewacyjną akrylową w kolorystyce zbliżonej do istniejącej
 - Wykonanie obróbki blacharskiej zabezpieczającej płytę betonową od góry
 - Czyszczenie ręczne elementów stalowych balustrad balkonowych
 - Malowanie dwukrotne farbą antykorozyjną elementów stalowych w kolorystyce zbliżonej do istniejącej
7. Demontaż rusztowania elewacyjnego
8. Wywóz i utylizacja gruzu, materiałów po pracach elewacyjnych
9. Uporządkowanie terenu

Obmiar elewacja południowa

- wysokość budynku – ok. 33,7m
- szerokość elewacji – ok. 22,4m
- powierzchnia płyt betonowych balkonów – ok. $20 \times 2 \times 2,0\text{m}^2 = 80,0\text{m}^2$
- balustrada plus elementy stalowe – ok. $20 \times 3,4\text{mb} = 68,0\text{mb}$

Obmiar elewacja wschodnia

- wysokość budynku – ok. 33,7m
- szerokość elewacji północnej – ok. 16,75m
- powierzchnia płyt betonowych balkonów – ok. $11 \times 2 \times 2,7\text{m}^2 = 59,4\text{m}^2$
- balustrada plus elementy stalowe – ok. $11 \times 6,0\text{mb} = 66,0\text{mb}$

Obmiar elewacja zachodnia

- wysokość budynku – ok. 33,7m
- szerokość elewacji północnej – ok. 16,00m
- powierzchnia płyt betonowych balkonów – ok. $11 \times 2 \times 2,7\text{m}^2 = 59,4\text{m}^2$
- balustrada plus elementy stalowe – ok. $11 \times 6,0\text{mb} = 66,0\text{mb}$

Dokumentacja zdjęciowa**Elewacja południowa**

Elewacja zachodnia

Elewacja wschodnia

Przykładowa płyta betonowa balkonowa do remontu

Termin przesyłania ofert: do 06.01.2021 r.

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: maciej.waliszewski@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o., ul. Lindego 6, 60-573 Poznań

Miejsce realizacji zamówienia: os. Lotnictwa Polskiego 10 w Poznaniu,

W razie jakichkolwiek pytań lub uzgodnień oraz w celu ustalenia spotkania na terenie nieruchomości prosimy o kontakt telefoniczny lub mailowy z inspektorem działu technicznego:

Maciej Waliszewski

tel. 508 352 181

maciej.waliszewski@palatyn.pl